

Протокол № 170
заседания Правления Ассоциации
«Саморегулируемая организация Гильдия архитекторов и проектировщиков»
ГАП СРО

г. Москва

21 февраля 2017 года

Присутствовали:

Председатель Правления: Воронцов А.Р.

Члены Правления: Андреев П.Ю., Башкаев Т.И., Золотарев А.О.,

Кузьмин Г.М., Куренной Г.М., Маргулец А.В.,

– кворум для принятия решения имеется.

Генеральный директор: Мельниченко С.П.

Приглашенные: Егунова Т.Ю., Савченко С.А., Слепец С.В., Шалиманов А.В.

Повестка дня

1. О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и замене ранее выданных Свидетельств о допуске к работам.
2. О решении Дисциплинарной комиссии.
3. О подготовке к Общему годовому собранию членов ГАП СРО 10.03.2017 г. (рассмотрение вопросов, выносимых на утверждение Общим собранием ГАП СРО, в т.ч. о необходимости продолжения страхования гражданской ответственности членов ГАП СРО).
4. Разное.

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Мельниченко С.П., который сообщил, что 20.02.2017 г. Комиссия по приему в члены ГАП СРО и выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организациям – членам ГАП СРО (далее - Комиссия) рассмотрела заявления о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам и замене ранее выданных Свидетельств о допуске к работам, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства. Комиссия приняла решения (протокол № 112 от 20.02.2017) - рекомендовать Правлению внести изменения в Свидетельства о допуске к работам и заменить ранее выданные Свидетельства о допуске к работам членам ГАП СРО:

- Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ», г.Москва (Государственное унитарное предприятие города Москвы «Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ», г.Москва);
- Общество с ограниченной ответственностью «ГРАН», г.Москва;
- Общество с ограниченной ответственностью «ИНФОРМ-АЛЬЯНС», г.Москва.

ВЫСТУПИЛ: Шалиманов А.В.

РЕШИЛИ:

1.1. Внести изменения (в связи с реорганизацией в форме преобразования) и выдать Государственному бюджетному учреждению города Москвы «Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ», г.Москва (ранее Государственное унитарное предприятие города Москвы «Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ», г.Москва) взамен

Свидетельства № П-2.0211/05 от 11.03.2015 г. новое Свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **включая особо опасные и технически сложные объекты, кроме объектов использования атомной энергии:**

- 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка,
2. Работы по подготовке архитектурных решений,
3. Работы по подготовке конструктивных решений,
12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений,
13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ», г.Москва вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору **не превышает 50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей Российской Федерации - второй уровень ответственности** члена ГАП СРО.

По всем видам работ **Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ», г.Москва** вправе выполнять работы, в том числе и на уникальных объектах, указанных в части 2 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

1.2. Внести изменения (в связи с изменением места нахождения) и выдать **Обществу с ограниченной ответственностью «ГРАН», г.Москва** взамен Свидетельства № П-2.0002/06 от 11.02.2015 г. новое Свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии:**

- 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка,
2. Работы по подготовке архитектурных решений,
- 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов,
- 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов,
11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения,
13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Общество с ограниченной ответственностью «ГРАН», г.Москва вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору **не превышает 300 000 000 (Триста миллионов) рублей Российской Федерации - третий уровень ответственности** члена ГАП СРО.

По всем видам работ **Общество с ограниченной ответственностью «ГРАН», г.Москва** вправе выполнять работы, в том числе и на уникальных объектах, указанных в части 2 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

1.3. Внести изменения и выдать **Обществу с ограниченной ответственностью «ИНФОРМ-АЛЬЯНС», г.Москва** взамен Свидетельства № П-2.0072/06 от 14.06.2013 г.

новое Свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **включая особо опасные и технически сложные объекты, кроме объектов использования атомной энергии:**

- 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения,
- 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем,
- 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами,
- 5.4. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений,
- 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем,
- 7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне,
- 7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера,
10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности,
13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Общество с ограниченной ответственностью «ИНФОРМ-АЛЬЯНС», г.Москва вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору **не превышает 25 000 000 (Двадцать пять миллионов) рублей Российской Федерации - первый уровень ответственности** члена ГАП СРО.

По всем видам работ **Общество с ограниченной ответственностью «ИНФОРМ-АЛЬЯНС», г.Москва** вправе выполнять работы, в том числе и на уникальных объектах, указанных в части 2 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя члена Дисциплинарной комиссии Слепца С.В., который сообщил, что Дисциплинарная комиссия НП ГАП (СРО) 14.02.2017 приняла решения по делам, переданным ей на рассмотрение решением Правления (протоколы от 02.02.2017 № 169).

ВЫСТУПИЛ: Воронцов А.Р.

РЕШИЛИ:

Утвердить решение Дисциплинарной комиссии №1-17Р от 14.02.2017 :

1. Рассмотрение дела в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Симбирекпроект» (ИНН 7325030593) прекратить** в связи с погашением им задолженности по уплате членских взносов за 2016 год.

2. На основании пункта 1 части 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

Вынести Обществу с ограниченной ответственностью «СИМЕРЭЛЬ» предписание об устранении нарушений, выявленных Контрольной комиссией ГАП СРО при плановой проверке в 2016 году, представив в ГАП СРО необходимые для проведения проверки документы, в срок до 01 марта 2017 года;

Вынести Обществу с ограниченной ответственностью «Архитектурно-строительное бюро Степанюк Н.Е.» предписание о погашении имеющейся задолженности по уплате регулярных членских взносов за все периоды (кварталы) до IV квартала 2016 года в срок до 01 марта 2017 года;

Вынести Обществу с ограниченной ответственностью «АрСИ-А» предписание о погашении имеющейся задолженности по уплате регулярных членских взносов за все периоды (кварталы) до IV квартала 2016 года в срок до 01 марта 2017 года;

Вынести Открытому акционерному обществу Проектно-конструкторскому и технологическому институту промышленного строительства предписание :

- об устранении нарушений, выявленных Контрольной комиссией ГАП СРО при плановой проверке в 2016 году, представив в ГАП СРО необходимые для проведения проверки документы, в срок до 01 марта 2017 года;

- о погашении имеющейся задолженности по уплате регулярных членских взносов за все периоды (кварталы) до IV квартала 2016 года в срок до 01 марта 2017 года;

Вынести Обществу с ограниченной ответственностью «МАРХ» предписание о погашении имеющейся задолженности по уплате регулярных членских взносов за все периоды (кварталы) до IV квартала 2016 года в срок до 03 марта 2017 года;

Вынести Обществу с ограниченной ответственностью «Компус Проект» предписание о погашении имеющейся задолженности по уплате регулярных членских взносов за все периоды (кварталы) до IV квартала 2016 года в срок до 01 марта 2017 года;

Вынести Обществу с ограниченной ответственностью «Фирма «ПКБ» предписание о погашении имеющейся задолженности по уплате регулярных членских взносов за все периоды (кварталы) до IV квартала 2016 года в срок до 01 марта 2017 года;

Вынести Обществу с ограниченной ответственностью «Индипроект-3» предписание о погашении имеющейся задолженности по уплате регулярных членских взносов за все периоды (кварталы) до IV квартала 2016 года в срок до 01 марта 2017 года;

Вынести Обществу с ограниченной ответственностью «КАПСТРОЙЭКОЛОГИЯ» предписание о погашении имеющейся задолженности по уплате регулярных членских взносов за все периоды (кварталы) до IV квартала 2016 года в срок до 01 марта 2017 года;

Вынести Обществу с ограниченной ответственностью «Аристов/Кондратьев. Архитектура и разработка» предписание о погашении имеющейся задолженности по уплате регулярного членского взноса за IV квартал 2016 года в срок до 01 мая 2017 года;

Вынести Обществу с ограниченной ответственностью «АТТИК д.и.к.» предписание о погашении имеющейся задолженности по уплате регулярных членских взносов за все периоды (кварталы) до IV квартала 2016 года в срок до 01 марта 2017 года;

Вынести Обществу с ограниченной ответственностью «Компания Оргстройинвест» предписание о погашении имеющейся задолженности по уплате регулярных членских взносов за все периоды (кварталы) до IV квартала 2016 года в срок до 01 марта 2017 года;

Вынести Обществу с ограниченной ответственностью «Строй-Сервис-2» предписание о погашении имеющейся задолженности по уплате регулярных членских взносов за IV квартал 2016 года в срок до 15 апреля 2017 года;

Вынести Обществу с ограниченной ответственностью «Холодильно-инженерный центр» предписание о погашении имеющейся задолженности по уплате регулярных членских взносов за все периоды (кварталы) до IV квартала 2016 года в срок до 01 марта 2017 года;

Вынести Обществу с ограниченной ответственностью «Технопроект КНХП» предписание о погашении имеющейся задолженности по уплате регулярных членских взносов за все периоды (кварталы) до IV квартала 2016 года в срок до 15 апреля 2017 года.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Генерального директора Мельниченко С.П. о подготовке к Общему годовому собранию членов ГАП СРО 10.03.2017 г.

ВЫСТУПИЛИ: Воронцов А.Р., Маргулец А.В., Башкаев Т.И.

РЕШИЛИ:

Утвердить повестку дня Общего собрания Ассоциации «Саморегулируемая организация Гильдия архитекторов и проектировщиков» (ГАП СРО):

1. Отчет Председателя Правления ГАП СРО о работе в 2016 году и задачах на 2017 год – докладчик *Воронцов А.Р.*;
2. Отчет Генерального директора ГАП СРО о работе в 2016 году – докладчик *Мельниченко С.П.*;
3. Отчет Ревизионной комиссии о проверке финансово-хозяйственной деятельности ГАП СРО за 2016 год – докладчик *Кочкина О.Е.*;
4. Об исключении из членов ГАП СРО – докладчик *Сафронов Ю.П.*;
5. Об исполнении сметы ГАП СРО за 2016 год и утверждении годовой бухгалтерской отчетности – докладчик *Мельниченко С.П.*;
6. О смете ГАП СРО на 2017 год и I квартал 2018 года, размере членских взносов – докладчик *Мельниченко С.П.*;
7. Об избрании Председателя Правления ГАП СРО – докладчик *Мельниченко С.П.* (рекомендовать кандидатуру *Воронцова А.Р.* для избрания на пост Председателя Правления ГАП СРО);
8. Об избрании состава Правления ГАП СРО – докладчик *Мельниченко С.П.* (рекомендовать для избрания в состав Правления ГАП СРО кандидатуры: *Андреева П.Ю., Башкаева Т.И., Бирюкова Н.Ю., Кузьмина В.Г., Куренного Г.М., Левянта Б.В., Лемешевского С.П., Маргульца А.В., Марову Г.В.*);
9. Об избрании Генерального директора ГАП СРО – докладчик *Воронцов А.Р.* (рекомендовать кандидатуру *Мельниченко С.П.* на должность генерального директора ГАП СРО);
10. Об избрании Ревизионной комиссии ГАП СРО – докладчик *Лемешевский С.П.* (рекомендовать избрать Ревизионную комиссию на 2017 год в составе *Грузиновой Е.Б., Кочкиной О.Е., Пахомова А.Е.*);
11. О назначении аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности ГАП СРО в 2017 году – докладчик *Маргулец А.В.* (рекомендовать продолжить сотрудничать и назначить ООО «АКГ «Потенциал-аудит» для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности ГАП СРО в 2017 году);

В соответствии с изменениями законодательства, предусмотренными 372-ФЗ и 191-ФЗ.

12. Об утверждении Положения о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация Гильдия архитекторов и проектировщиков» - докладчики *Воронцов А.Р., Мельниченко С.П.*;
13. Об утверждении Положения о реестре членов Ассоциации «Саморегулируемая организация Гильдия архитекторов и проектировщиков» - докладчики *Воронцов А.Р., Мельниченко С.П.*;
14. Об утверждении Положения о проведении Ассоциацией «Саморегулируемая организация Гильдия архитекторов и проектировщиков» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов - докладчики *Воронцов А.Р., Мельниченко С.П.*;
15. Об утверждении Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов ГАП СРО и иных обращений, поступивших в ГАП СРО - докладчики *Воронцов А.Р., Мельниченко С.П.*;
16. О прекращении с 01.07.2017 г. действия всех ранее утвержденных Требований к выдаче свидетельства о допуске к работам... Некоммерческого партнерства «Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)». Об утверждении Требований к членам Ассоциации «Саморегулируемая организация Гильдия архитекторов и проектировщиков» - докладчики *Воронцов А.Р., Мельниченко С.П.*;
17. О прекращении с 01.07.2017 г. действия Положения о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Некоммерческого партнерства

«Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)» требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов Партнерства и правил саморегулирования от 19.03.2014 г. Об утверждении Положения о применении меры дисциплинарного воздействия Ассоциации «Саморегулируемая организация Гильдия архитекторов и проектировщиков» - докладчики *Воронцов А.Р., Мельниченко С.П.*;

18. О прекращении с 01.07.2017 г. действия Правил контроля в области саморегулирования Некоммерческого партнерства «Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)» от 17.03.2011 г. - докладчики *Воронцов А.Р., Мельниченко С.П.*;

19. О прекращении действия Положения о Правлении Некоммерческого партнерства «Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)» от 19.03.2014 г. и Положение о Председателе Правления Некоммерческого партнерства «Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)» от 15.03.2012 г. Об утверждении новых: Положения о Правлении Ассоциации «Саморегулируемая организация Гильдия архитекторов и проектировщиков» и Положения о Председателе Правления Ассоциации «Саморегулируемая организация Гильдия архитекторов и проектировщиков» - докладчики *Воронцов А.Р., Мельниченко С.П.*;

20. О страховании членов ГАП СРО в 2017 году. О прекращении с 01.04.2017 г. действия Положения о страховании гражданской ответственности членов НП ГАП (СРО) – докладчики *Башкаев Т.И., Левянт Б.В.*

21. О прекращении действия с 01.07.2017 г. Свидетельств о допуске к работам членов ГАП СРО - докладчик *Воронцов А.Р.*;

22. О формировании Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств - докладчик *Воронцов А.Р.*;

23. О дате следующего очередного Общего собрания членов ГАП СРО – докладчик *Мельниченко С.П.*

24. Разное.

Поручить генеральному директору:

- подготовить проекты документов, предусмотренные повесткой дня Общего собрания членов ГАП СРО 10.03.2017 г.;

- подготовить проекты сметы ГАП СРО на 2017 г. с учетом изменения с 01.07.2017 г. структуры годовых членских взносов с учетом заявленного уровня ответственности члена ГАП СРО с расходной частью 23 млн.руб. и 25 млн.руб.;

- в срок не позднее 03.03.2017 г. разослать все подготовленные проекты документов, предлагаемые для рассмотрения на Общем собрании членов ГАП СРО 10.03.2017 г., по электронной почте членам Правления ГАП СРО.

Членам Правления к заседанию Правления 06.03.2017 г. подготовить замечания и предложения по предоставленным проектам документов, предлагаемых для рассмотрения на Общем собрании членов ГАП СРО 10.03.2017 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

4.1. СЛУШАЛИ: Председателя Правления *Воронцова А.Р.*, который сообщил о прекращении деятельности ряда саморегулируемых организаций (в связи с исключением или исключением в ближайшее время) из реестра саморегулируемых организаций, в результате чего большому количеству проектных организаций (членам этих саморегулируемых организаций) будет необходимо заново вступать в саморегулируемую организацию.

ВЫСТУПИЛ: *Мельниченко С.П.*

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию о подготовке писем с предложением стать членом ГАП СРО.

Поручить генеральному директору Мельниченко С.П. в срочном порядке осуществить рассылку писем организациям-членам саморегулируемых организаций, исключенным или которые будут исключены в ближайшее время из реестра саморегулируемых организаций.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

4.2. СЛУШАЛИ: Генерального директора Мельниченко С.П. о результатах открытия специального счета ГАП СРО и формирования Компенсационного фонда возмещения вреда ГАП СРО.

ВЫСТУПИЛ: Маргулец А.В.

РЕШИЛИ: Принять к сведению информацию о результатах открытия специального счета ГАП СРО и формирования Компенсационного фонда возмещения вреда ГАП СРО «без потерь дохода» от размещения на депозитах средств Компенсационного фонда ГАП СРО. За большой личный вклад в работе по открытию специального счета ГАП СРО и формированию Компенсационного фонда возмещения вреда ГАП СРО - премировать Егунову Т.Ю. в размере 30 000 рублей и Слепца С.В. в размере 20 000 рублей, все расходы по премированию произвести по статье расходов сметы ГАП СРО «Резерв Правления».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

Председатель Правления:

Секретарь заседания Правления




А.Р. Воронцов


Т.Ю. Егунова



Пронумеровано, прошнуровано
Черева листов
Председатель Правления НП ГАП (СРО)
А.Р. Веронцов
А.Р. Веронцов